

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Куйбышева ул. д. 36

Общая площадь дома (м2): 5780
 Год постройки: 1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплосчетчика (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 699 438,83 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 50140,28 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 г. (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	205 876,43	277 108,47	277 108,47	271 418,38		219 557,99	57 550,48
Содержание общ. имущ. МКД		517 316,52	517 295,10	504 341,23		607 481,47	-90 186,29
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	101 863,89	
					Транспортные расходы	15 263,79	
					Аварийное обслуживание	65 469,16	
					Спецобъекты инвентаризация ОТ и ТБ	8 456,07	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 530,32	
					Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	3 356,01	
					трубоочистные работы	1 624,61	
					поверка манометров (установка)	1 731,40	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	50 940,95	
					Сброска снега и наледи (подр. организ.)	62 948,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ.)	18 746,87	
					Уборка лестничных клеток	55 829,28	
					Вывоз твердых бытовых отходов	182 896,90	
					Накладные расходы	39 180,23	
Уборка и саночистка земельного участка		70 468,32	70 468,32	69 113,38		108 343,11	-38 177,79
Эксплуатация коллективных ТУ		10 925,40	10 924,98	10 531,10		10 378,74	546,25
Содержание и ремонт ТЭЦ		1 475,40	1 475,40	1 478,47		1 475,40	0,00
Содержание и ремонт лифтов		68 313,24	68 309,77	66 638,12		46 374,24	21 935,53
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		30 591,00	30 589,77	29 712,71		25 912,40	4 677,37
Управление многоквартирным домом		63 978,27	63 978,27	62 200,99		75 362,97	-11 384,70
ИТОГО по дому		1 040 176,62	1 040 147,17	1 015 434,38		1 095 486,32	-55 339,15
Полная задолженность дома по квартплате							699 438,83

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.